

Коняев Александр Анатольевич
Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Земельный участок со строением, Московская область, Можайский район, вблизи д.Хотилово, уч.45, кадастровый номер:
50:18:0070211:673.

Технические условия 38-24-302-147663(178362)

Максимальная мощность 15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства	
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого		
	Установка ВРЩ-0,4 кВ	Локальный сметный расчет № 57Л	шт	1	195 440,00	39 430,00	3 040,00	30 273,82	268 183,82	195 440,00	39 430,00	3 040,00	30 273,82	268 183,82	295 950,23	
	в том числе:															
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7 723,82	7 723,82					7 723,82	7 723,82	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							5 090,00	5 090,00					5 090,00	5 090,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							7 810,00	7 810,00					7 810,00	7 810,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00					0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							9 650,00	9 650,00					9650,00	9 650,00	
	Строительство КЛ-0,4 кВ кабелем 70 мм2 (1 кабель в траншее)	Локальный сметный расчет № 41Л	км	0,01	0,00	3 518 680,00	2 780,00	642 790,00	4 164 250,00	0,00	35 186,80	27,80	6 427,90	41 642,50	45 953,96	
	в том числе:															
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							296 110,00	296 110,00					2 961,10	2 961,10	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							75 360,00	75 360,00					753,60	753,60	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							121 290,00	121 290,00					1 212,90	1 212,90	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00					0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							150 030,00	150 030,00					1500,30	1 500,30	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									195 440,00	74 616,80	3 067,80	36 701,72	309 826,32	341 904,19	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												10 684,92			
	Строительный контроль												5 843,60			
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												9 022,90			

Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты				0,00		
Содержание службы заказчика				11 150,30		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Можайского РЭС



В.В. Архипов

Заместитель начальника Можайского РЭС



Е.А. Кумбариди-Терехова

Расчет выполнил:
Специалист СЛД ТП МРЭС



Т.Г. Прудовская

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Коняев Александр Анатольевич
Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Земельный участок со строением, Московская область,
Можайский район, вблизи д.Хотилово, уч.45, кадастровый номер: 50:18:0070211:673.

	Срок окончания ПИР:	2026							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2026							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПИР	10 684,92	1,074	1,055					11 791,18
2	СМР	74 616,80	1,074	1,055					82 342,25
3	Оборудование	195 440,00	1,074	1,055					215 674,88
4	ПИР	3 067,80	1,074	1,055					3 385,42
5	Содержание службы заказчика	11 150,30	1,074	1,055					12 304,75
6	Строительный контроль	5 843,60	1,074	1,055					6 448,62
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	9 022,90	1,074	1,055					9 957,09
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	309 826,32							341 904,19

ИТОГО (без НДС), руб.	341 904,19
НДС-22%, руб.	75 218,92
ВСЕГО с НДС, руб.	417 123,11

в т.ч. ПИР без НДС	11 791,18
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	330 113,00

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

(подпись)

Прудовская Т.Г.

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

(подпись)

Кумбардин-Терехова Е.А.

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект:

Коняев Александр Анатольевич
Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Земельный участок со строением,
Московская область, Можайский район, вблизи д.Хотилово, уч.45, кадастровый номер: 50:18:0070211:673.

Дата окончания строительства

2026

Срок окончания ПИР

2026

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,01	0,00	35 186,80	27,80	3 466,80	2 961,10	41 642,50
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	1,00	195 440,00	39 430,00	3 040,00	22 550,00	7 723,82	268 183,82
	ВСЕГО по объекту		195 440,00	74 616,80	3 067,80	26 016,80	10 684,92	309 826,32

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,01	0,00	38 829,87	30,68	3 825,74	3 267,68	45 953,96	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	1,00	215 674,88	43 512,39	3 354,75	24 884,71	8 523,51	295 950,23	
	ВСЕГО по объекту		215 674,88	82 342,25	3 385,42	28 710,45	11 791,18	341 904,19	

Составил специалист СЛД ТП МРЭС



(подпись)

Прудовская ТГ

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

(подпись)



Кумбариди-Терехова Е.А.